

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

<input type="checkbox"/>	โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	เอกสารเลขที่ ก.45/พ.ค/65 พื้นที่อาคาร 784 ตร.ม.
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 10 แผ่น จำนวนชั้น 1 ชั้น
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร ประจำเดือน กันยายน 2565
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ	สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตุลาคม 2560
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อ	พฤษภาคม 2565 <input type="checkbox"/> แจ้งราคาเมื่อ ตุลาคม 2565

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2560 (ราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 14 พ.ย. 2560 มีผลใช้บังคับ วันที่ 15 พ.ย. 2560)

ประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ และปรับปรุงตาราง Factor F หนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0433.2/ว.281 ลว. 19 มิถุนายน 2563

FACTOR.F งานก่อสร้างอาคาร เงินไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0 % , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 % , - ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
			งานปรับปรุง	
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)		3,021,652	
	ราคารวมค่า Factor F 1.3006		3,929,961	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ		3,071,060	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		3,286,034	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)		10,500	
รวมเงิน (1)+(2)+(3)			7,226,495	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ			7,226,500	
(ตัวอักษร)		เจ็ดล้านสองแสนสองหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน		
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร 784 ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	9,217	บาท / ตร.ม.

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ).....ประธาน
(นายชาญยุทธ พรหมประพัฒน์)
ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านบริหาร

(ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสรยุทธ นามเมือง) (นายจรงค์ดี เขียวลักษณ์)
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

- ปริมาณงานและราคาต่อหน่วยในบัญชีวัสดุนี้ เป็นราคาเบื้องต้นเพื่อประกอบสำหรับขอจัดตั้งงบประมาณเท่านั้นไม่สามารถใช้เป็นแนวทางในการกำหนดราคาได้ ผู้กำหนดราคากลาง จะต้องจัดทำปริมาณงานและราคาต่อหน่วยตาม รูปแบบและเอกสารรายการประกอบ แบบก่อสร้างให้ครบถ้วนและสมบูรณ์ตามที่แบบกำหนด
- ค่าใช้จ่ายพิเศษให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาตามความเหมาะสมและสถานที่ก่อสร้างนั้นๆ

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข	แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง		สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8	เอกสารเลขที่	ก.45/พ.ค./65
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน		หมายเหตุ
		งานปรับปรุง		
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)			
1	กลุ่มงานที่ 1			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	1.1 งานรื้อถอน		73,017	
	1.2 งานสถาปัตยกรรม			
	1.2.1 งานฝ้าเพดาน		54,669	
	1.2.2 งานผนัง - ผิวผนัง		581,021	
	1.2.3 งานพื้น - ผิวพื้น		564,476	
	1.2.4 งานประตูดุ - หน้าต่าง		238,908	
	1.2.5 งานทาสี		81,814	
	1.2.6 งานสุขภัณฑ์		54,260	
	1.2.7 งานบันได		1,080	
	1.2.8 งานเบ็ดเตล็ด		10,800	
	1.3 งานระบบสุขาภิบาล		11,438	
	1.4 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร			
	1.4.1 ระบบไฟฟ้าและดวงโคม		715,683	
	1.4.2 งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์		87,361	
	1.4.3 งานระบบโทรศัพท์		58,953	
	1.4.4 งานระบบแจ้งเพลิงไหม้		107,422	
	1.5 งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ		380,750	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1		3,021,652	
2	กลุ่มงานที่ 2			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2		0	
3	กลุ่มงานที่ 3			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3		0	
	รวมค่างานส่วนที่ 1		3,021,652	
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ			
	(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	2.1 งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ		895,120	
	2.2 ครุภัณฑ์ลอยตัว		1,676,340	
	2.3 งานครุภัณฑ์ระบบภาพและเสียง		499,600	
	รวมค่างานส่วนที่ 2		3,071,060	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)			
	(คิดในราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)			
	- ค่าขนย้ายครุภัณฑ์ภายในสำนักงาน		10,500	
	รวมค่างานส่วนที่ 3		10,500	

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข			แบบเลขที่			
สถานที่ก่อสร้าง		สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8			เอกสารเลขที่	ก.45/พ.ค/65		
ผู้ประมาณการ	คณะทำงาน	วันที่ประมาณราคา	พฤษภาคม 2565		พื้นที่อาคาร	784	ตร.ม.	
ผู้ปรับราคา		วันที่แจ้งราคา	ตุลาคม 2565		จำนวน	1	ชั้น	
ผู้ตรวจสอบ								
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)							
	1. กลุ่มงานที่ 1							
	1.1 งานรื้อถอน							
1	รื้อถอนผนังกระจกกรอบอลูมิเนียม (รื้อขนไป)	ตร.ม.	297	-		70	20,790	20,790
2	รื้อถอนชุดประตูอลูมิเนียมพร้อมกระจก (รื้อขนไป)	ตร.ม.	20	-		150	2,970	2,970
3	รื้อถอนประตูพร้อมวงกบบานเปิดเดี่ยว (รื้อขนไป)	ชุด	11	-		70	770	770
4	รื้อถอนหน้าต่างหน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมกระจก (รื้อขนไป)	ตร.ม.	9	-		150	1,380	1,380
5	รื้อถอนฝ้าอิฐฉาบเรียบและฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (รื้อขนไป)	ตร.ม.	113	-		25	2,816	2,816
6	รื้อถอนพื้นปูกระเบื้องยาง (รื้อขนไป)	ตร.ม.	558	-		15	8,370	8,370
7	รื้อถอนพื้นปูไม้สำเร็จรูป (รื้อขนไป)	ตร.ม.	208	-		25	5,200	5,200
8	รื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง (รื้อขนไป)	ตร.ม.	7	-		50	325	325
9	รื้อถอนผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น (รื้อขนไป)	ตร.ม.	61	-		40	2,447	2,447
10	รื้อถอนผนังกระเบื้อง (รื้อขนไป)	ตร.ม.	36	-		35	1,259	1,259
11	รื้อถอนงานสุขภัณฑ์+อ่างล้างหน้า (รื้อกอง)	ชุด	2	-		100	200	200
12	รื้อถอนตู้อาบน้ำ (รื้อกอง)	ชุด	1	-		200	200	200
13	รื้อถอนตู้เก็บของ (รื้อขนไป)	เมตร	59	-		220	12,980	12,980
14	รื้อถอนเคาน์เตอร์ (รื้อขนไป)	เมตร	6	-		220	1,320	1,320
15	รื้อถอนชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดเดี่ยว, คู่ พร้อมสายไฟฟ้า (รื้อขนไป)	ชุด	77	-		35	2,695	2,695
16	รื้อถอนชุดโคมดาวไลน์พร้อมสายไฟฟ้า (รื้อขนไป)	ชุด	4	-		30	120	120
17	รื้อถอนพัดลมเพดานพร้อมสายไฟฟ้า (รื้อขนไป)	ชุด	2	-		35	70	70
18	รื้อถอนเครื่องปรับอากาศพร้อมสายไฟฟ้า (รื้อกอง)	ชุด	3	-		35	105	105
19	รื้อถอนพัดลมระบายอากาศพร้อมสายไฟฟ้า (รื้อขนไป)	ชุด	30	-		300	9,000	9,000
	รวม (1.1)			-			73,017	73,017

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8

เอกสารเลขที่

ก.45/พ.ค/65

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	1.2 งานสถาปัตยกรรม							
	1.2.1 งานฝ้าเพดาน							
1	ลอกสีปูนเก่าขัดทำความสะอาด	ตร.ม.	658		-	10	6,580	6,580
2	ฝ้าเพดานยิปซัม T-Bar กันชื้น กันเชื้อรา ทหนา 9 มม.	ตร.ม.	17	301	5,117	52	884	6,001
3	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด Acoustic ซับเสียง ความหนา 10-12 มม โครงคร่าวฝ้าเพดาน T-Bar	ตร.ม.	41	400	16,400	170	6,970	23,370
4	ฝ้าเพดานยิปซัม ทหนา 12 มม. ฉาบเรียบ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	ตร.ม.	49	307	15,043	75	3,675	18,718
	รวม (1.2.1)				36,560		18,109	54,669
	1.2.2 งานผนัง - ผิวผนัง							
1	ลอกสีปูนเก่าขัดทำความสะอาด	ตร.ม.	296		-	10	2,960	2,960
2	ผนังกันห้องอลูมิเนียมคอมโพสิต+กระจกพ่นฝ้าหนา 6 มม. วงกบอลูมิเนียม ขนาด 2"x4"	เมตร	115	3,112	357,880			357,880
3	ผนังยิปซัมบอร์ดหนาไม่น้อยกว่า 12 มม.	ตร.ม.	88	473	41,624	130	11,440	53,064
4	ผนังสมาร์ทบอร์ด ทนชื้น ทหนาไม่น้อยกว่า 12 มม.	ตร.ม.	52	617	32,084	120	6,240	38,324
5	ติดตั้งกระเบื้อง Porcelain ขนาด 0.30x0.30 ซม. ชนิดไม่ลื่น	ตร.ม.	56	338	18,928	181	10,136	29,064
6	ผนังพาทิชั้นสำเร็จรูป	ตร.ม.	63	1,583	99,729			99,729
	รวม (1.2.2)				550,245		30,776	581,021
	1.2.3 งานพื้น - ผิวพื้น							
1	กระเบื้องยางแบบแผ่นชนิดเคลือบฟิล์ม ทรายไม้ มีฟิล์ม กันรอยขีดข่วนที่ผิวหน้าหนาไม่ต่ำกว่า 0.6 มม. ขนาดแผ่น ประมาณ 15 ซม. x 92 ซม. ความหนา 2.5 มม.	ตร.ม.	616	535	329,560	80	49,280	378,840
2	กระเบื้องยางชนิดเนื้อเดียวแบบมีลวดลายตลอดทั้ง ความหนา ไม่มีส่วนผสมของแร่ ขนาดแผ่นประมาณ 30 ซม. x 30 ซม. ความหนา 2.5 มม.	ตร.ม.	42	230	9,660	50	2,100	11,760
3	พื้นสมาร์ทบอร์ดความหนา 24 มม. โครงคร่าวเหล็ก	ตร.ม.	17	936	15,912	140	2,380	18,292
4	ปูกระเบื้อง Porcelain ขนาด 0.30x0.30 ซม. ชนิดไม่ลื่น	ตร.ม.	17	338	5,746	184	3,128	8,874
5	พรมแผ่นชนิด Nylon 100% ป้องกันการเกิดเชื้อราและ เส้นใยใต้พรม	ตร.ม.	86	920	79,120	80	6,880	86,000
6	บัวเชิงผนัง PVC ทหนา 9 มม. สูง 10 ซม.	เมตร	467	90	42,030	40	18,680	60,710
	รวม (1.2.3)				482,028		82,448	564,476

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8

เอกสารเลขที่

ก.45/พ.ค/65

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	1.2.4 งานประตู่ - หน้าต่าง							
	งานประตู่-หน้าต่าง							
1	ป1	ชุด	1	20,138	20,138	-	-	20,138
2	ป2	ชุด	1	14,662	14,662	-	-	14,662
3	ป3	ชุด	1	13,652	13,652	-	-	13,652
4	ป4	ชุด	1	13,652	13,652	-	-	13,652
5	ป5	ชุด	2	5,362	10,724	-	-	10,724
6	ป6	ชุด	1	5,730	5,730	-	-	5,730
7	ป7	ชุด	12	10,450	125,400	-	-	125,400
8	ป8	ชุด	3	5,362	16,086	-	-	16,086
9	ป9+น1	ชุด	1	18,864	18,864	-	-	18,864
	รวม (1.2.4)				238,908	-	-	238,908
	1.2.5 งานทาสี							
1	ทาสีน้ำอะครีลิก 100% ชนิดทากายใน (ทาสีใหม่)	ตร.ม.	290	35	10,150	30	8,700	18,850
2	ทาสีน้ำอะครีลิก 100% ชนิดทากายใน (ทาสีปูนเก่า)	ตร.ม.	954	36	34,344	30	28,620	62,964
	รวม (1.2.5)				44,494		37,320	81,814
	1.2.6 งานสุขภัณฑ์							
1	WC. โถส้วมชักโครกนั่งราบ พร้อมฝารองนั่ง	ชุด	2	10,900	21,800	450	900	22,700
2	SP. สายชำระ	ชุด	2	300	600	70	140	740
3	LAV. อ่างล้างหน้าเคลื่อนขาชนิดฝักเคาท์เตอร์	ชุด	2	3,500	7,000	450	900	7,900
	พร้อมอุปกรณ์ครบชุด							
4	MR. กระจกเงาอย่างดี ขนาดตามแบบ กรอบอลูมิเนียม	ชุด	2	1,200	2,400	150	300	2,700
	ด้านหลังรองด้วยไม้อัดยาง ทหนา 4 มม.							
5	UR. โถปัสสาวะชาย ชนิดตั้งพื้น ระบบชำระล้างอัตโนมัติ	ชุด	1	17,000	17,000	450	450	17,450
	พร้อมอุปกรณ์ครบชุด							
6	แผงกันข้างที่ปัสสาวะชายเคลื่อนขา	ชุด	1	700	700	170	170	870
7	PH. ที่ใส่กระดาษชำระ เคลื่อนขา ฝักในผนัง ขนาด 4"x8"	ชุด	2	390	780	120	240	1,020
8	FD. ตะแกรงดักกลิ่น สแตนเลสทรงกลม	ชุด	2	250	500	75	150	650
9	สต็อบวาล์ว	ชุด	2	80	160	35	70	230
	รวม (1.2.6)				50,940		3,320	54,260

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข
สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8

แบบเลขที่

เอกสารเลขที่

ก.45/พ.ศ./65

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
1.2.7 งานบันได								
1	จุ่มบันไดอลูมิเนียม ขนาด 50x25 มม. มียางกันลื่น PVC	เมตร	5	200	900	40	180	1,080
	รวม (1.2.7)				900		180	1,080
1.2.8 งานเบ็ดเตล็ด								
1	เคาท์เตอร์ คสล. กว้าง 60 ซม. หนา 10 ซม. Top หินแกรนิตคำจันทนา 2 ซม.	เมตร	2	3,200	6,400	-	-	6,400
2	เคาท์เตอร์ คสล. กว้าง 30 ซม. หนา 10 ซม. Top หินแกรนิตคำจันทนา 2 ซม.	เมตร	2.75	1,600	4,400	-	-	4,400
	รวม (1.2.8)				10,800		-	10,800
1.3 งานระบบสุขาภิบาล								
1	ท่อประปา PVC 13.5							
	- DIA. 1/2 "	เมตร	12	15	180	30	360	540
	- DIA. 1 "	เมตร	4	30	120	30	120	240
2	ท่อน้ำทิ้ง,ท่อส้วม,ท่ออากาศ PVC8.5							
	- DIA. 1 1/2 "	เมตร	12	30	360	30	360	720
	- DIA. 2 "	เมตร	24	47	1,128	40	960	2,088
	- DIA. 4 "	เมตร	4	165	660	100	400	1,060
	- อุปกรณ์ประกอบ	เหมา	1	1,960	1,960	600	600	2,560
	STOP VALVE	ชุด	7	350	2,450	50	350	2,800
	CO 4"	ชุด	1	310	310	200	200	510
	GATE VALVE 1"	ชุด	1	720	720	200	200	920
	รวม (1.3)				7,888		3,550	11,438
1.4 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
1.4.1 ระบบไฟฟ้าและดวงโคม								
1	ดวงโคม							
	- โคม LED T8 2x18W. ครอบตะแกรงอะลูมิเนียมสะท้อนแสง ขนาด 0.60 x 1.20 ม.(FL1)	ชุด	17	2,795	47,515	150	2,550	50,065
	- โคม LED T8 2x9W. ครอบตะแกรงอะลูมิเนียมสะท้อนแสง ขนาด 0.60 x 0.60 ม.(FL3)	ชุด	5	1,935	9,675	135	675	10,350
	- โคม LED T8 1x18W. ครอบพลาสติกกรองแสงเม็ดใส ขนาด 0.30 x 1.20 ม.(DF1)	ชุด	24	1,550	37,200	135	3,240	40,440

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข
สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8

แบบเลขที่
เอกสารเลขที่ ก.45/พ.ค/65

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	- โคม LED T8 2x18W. ครอบพลาสติกกรองแสงเม็ดใส ขนาด 0.60 x 1.20 ม.(DF2)	ชุด	6	2,650	15,900	150	900	16,800
	- โคม LED T8 2x18W. ครอบพลาสติกกรองแสงเม็ดใส ขนาด 0.30 x 1.20 ม.(DF3)	ชุด	30	2,050	61,500	150	4,500	66,000
	- โคม LED T8 2x9W. ครอบพลาสติกกรองแสงเม็ดใส ขนาด 0.60 x 0.60 ม.(DF4)	ชุด	54	1,750	94,500	135	7,290	101,790
	- โคม Downlight LED 1x9W.ขนาดประมาณ 125 มม.(DL1)	ชุด	12	350	4,200	115	1,380	5,580
	- โคม Downlight LED 1x14W.ขนาดประมาณ 175 มม.(DL2)	ชุด	25	450	11,250	115	2,875	14,125
	- LED STRIP LIGHT	เมตร	50	450	22,500	50	2,500	25,000
	- EMERGENCY LIGHT LED 2x9 W.	ชุด	5	2,400	12,000	200	1,000	13,000
	- LED EXIT LIGHT 5.5 W. ONE SIDE	ชุด	3	2,100	6,300	150	450	6,750
	- LED EXIT LIGHT 5.5 W. TWO SIDE	ชุด	1	2,100	2,100	150	150	2,250
2	สวิทซ์ไฟฟ้า							
	- สวิทซ์ทางเดียว 1S	ชุด	2	70	140	80	160	300
	- สวิทซ์ทางเดียว 2S	ชุด	23	100	2,300	90	2,070	4,370
	- สวิทซ์ทางเดียว 3S	ชุด	2	130	260	100	200	460
	- สวิทซ์ทางเดียว 4S	ชุด	2	160	320	115	230	550
3	เต้ารับไฟฟ้า							
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดเดี่ยว	ชุด	5	120	600	90	450	1,050
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่	ชุด	95	180	17,100	90	8,550	25,650
4	สายไฟฟ้า							
	- IEC01 50 Sq.mm	เมตร	88	187	16,456	40	3,520	19,976
	- IEC01 16 Sq.mm	เมตร	88	62	5,456	20	1,760	7,216
	- IEC01 10 Sq.mm	เมตร	22	40	880	16	352	1,232
	- IEC01 6 Sq.mm	เมตร	22	23	506	12	264	770
	- IEC01 4 Sq.mm	เมตร	2,191	14	30,674	10	21,910	52,584
	- IEC01 2.5 Sq.mm	เมตร	4,449	10	44,490	7	31,143	75,633
	- อุปกรณ์ประกอบ	L/S	1	9,846	9,846			9,846
5	ท่อร้อยสาย,รางเดินสาย							
	- DIA. 2 " EMT	เมตร	20	160	3,200	42	840	4,040
	- DIA. 1 1/4 " EMT	เมตร	20	111	2,220	32	640	2,860
	- DIA. 3/4 " EMT	เมตร	386	45	17,370	24	9,264	26,634
	- DIA. 1/2 " EMT	เมตร	1,417	31	43,927	22	31,174	75,101
	- อุปกรณ์ประกอบ	L/S	1	13,343	13,343			13,343
6	PANEL BOARD							
	- PB-1	ชุด	1	13,650	13,650	800	800	14,450
	- PB-2	ชุด	1	14,310	14,310	800	800	15,110

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8

เอกสารเลขที่

ก.45/พ.ค/65

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	รวม (1.4.1.)				570,296		145,387	715,683
	1.4.2 งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์							
1	UTP CAT 6 PATCH PANEL 48 PORT	ชุด	1	800	800			800
2	Wall Rack	ชุด	1	4,800	4,800	500	500	5,300
3	LAN OUTLET WALL TYPE	ชุด	45	210	9,450	110	4,950	14,400
4	CABLE UTP CAT 6	เมตร	1,562	15	23,430	8	12,496	35,926
5	DIA. 1" EMT	เมตร	46	64	2,944	28	1,288	4,232
6	DIA. 3/4 " EMT	เมตร	241	45	10,845	24	5,784	16,629
7	DIA. 1/2" EMT	เมตร	84	31	2,604	22	1,848	4,452
8	อุปกรณ์ประกอบ	L/S	1	5,622	5,622			5,622
	รวม (1.4.2)				60,495		26,866	87,361
	1.4.3 งานระบบโทรศัพท์							
1	ตู้พักสายโทรศัพท์ INDOOR BOX-40 TERMINAL	ชุด	1	2,750	2,750	200	200	2,950
2	TELEPHONE OUTLET	ชุด	30	210	6,300	90	2,700	9,000
3	สาย TPEV 40 PAIRS - 0.65 mm.	เมตร	20	164	3,280	35	700	3,980
4	สาย TIEV 4C - 0.65 mm.	เมตร	1,081	10	10,810	6	6,486	17,296
5	DIA. 1" EMT	เมตร	46	64	2,944	28	1,288	4,232
6	DIA. 3/4 " EMT	เมตร	190	45	8,550	24	4,560	13,110
7	DIA. 1/2" EMT	เมตร	79	31	2,449	22	1,738	4,187
8	อุปกรณ์ประกอบ	L/S	1	4,198	4,198			4,198
	รวม (1.4.3)				41,281		17,672	58,953
	1.4.4 งานระบบแจ้งเพลิงไหม้							
1	FIREALARM TERMINAL BOX	ชุด	1	1,000	1,000	500	500	1,500
2	MANUAL FIRE ALARM STATION	ชุด	3	1,200	3,600	90	270	3,870
3	FIRE ALARM BELL	ชุด	3	750	2,250	90	270	2,520
4	SMOKE DETECTOR	ชุด	29	2,000	58,000	90	2,610	60,610
5	FRC 2.5 Sq mm	เมตร	170	31	5,270	12	2,040	7,310
6	IEC01 1.5 Sq.mm	เมตร	562	6	3,372	5	2,810	6,182
7	DAI. 3/4" IMC	เมตร	82	87	7,134	28	2,296	9,430
8	DAI. 1/2" EMT	เมตร	252	27	6,804	22	5,544	12,348
9	อุปกรณ์ประกอบ	L/S	1	3,652	3,652			3,652

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8

เอกสารเลขที่

ก.45/พ.ค/65

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	รวม (1.4.4)				91,082		16,340	107,422
	1.5 งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ							
	เครื่องปรับอากาศแบบติดผนัง (CEILING TYPE)							
	ขนาด 18,000 BTU	เครื่อง	11			1,000	11,000	11,000
	เครื่องปรับอากาศแบบ 4 WAY CASSETTE TYPE							
	ขนาด 24,000 BTU	เครื่อง	1			1,000	1,000	1,000
	ขนาด 30,000 BTU	เครื่อง	9			1,500	13,500	13,500
	ขนาด 36,000 BTU	เครื่อง	2			1,500	3,000	3,000
	ROOMTHERMOSTAT W/ON-OFF SWITCH & FAN SPEED	จุด	23	700	16,100	100	2,300	18,400
	เดินสายไฟร้อยท่อ	จุด	23	1,200	27,600	240	5,520	33,120
	เดินท่อน้ำยาและอุปกรณ์	จุด	23	2,540	58,420	500	11,500	69,920
	เดินท่อน้ำทิ้ง	จุด	23	300	6,900	100	2,300	9,200
	ใช้ภายนอกอาคาร ชนิดกันน้ำ ขนาด 30 A	ชุด	23	1,540	35,420	100	2,300	37,720
2	งานระบบระบายอากาศ							
	พัดลมระบายอากาศติดเพดาน ขนาด 50 CFM	ชุด	11	2,710	29,810	650	7,150	36,960
	พัดลมระบายอากาศติดเพดาน ขนาด 80 CFM	ชุด	3	3,280	9,840	650	1,950	11,790
	พัดลมระบายอากาศติดเพดาน ขนาด 120 CFM	ชุด	10	4,270	42,700	650	6,500	49,200
	พัดลมระบายอากาศติดเพดาน ขนาด 200 CFM	ชุด	3	6,310	18,930	650	1,950	20,880
	สวิทช์สำหรับ ปิด - เปิด พัดลม	ชุด	27	280	7,560	70	1,890	9,450
	สายไฟร้อยท่อสำหรับพัดลมระบายอากาศ	ชุด	27	600	16,200	150	4,050	20,250
	EAG 6" X 6"	ชุด	14	234	3,276	125	1,750	5,026
	EAG 8" X 8"	ชุด	13	437	5,681	125	1,625	7,306
	ท่อส่งลม PVC Ø 4"	เมตร	30	147	4,410	100	3,000	7,410
	ท่อส่งลม PVC Ø 6"	เมตร	38	311	11,818	100	3,800	15,618
	รวม (1.5)				294,665		86,085	380,750
	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ							
	2.1 งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ							
	เครื่องปรับอากาศแบบติดผนัง (CEILING TYPE)							
	ขนาด 18,000 BTU	เครื่อง	11	21,500	236,500			236,500
	เครื่องปรับอากาศแบบ 4 WAY CASSETTE TYPE							
	ขนาด 24,000 BTU	เครื่อง	1	50,310	50,310			50,310
	ขนาด 30,000 BTU	เครื่อง	9	54,810	493,290			493,290
	ขนาด 36,000 BTU	เครื่อง	2	57,510	115,020			115,020

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข
สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8

แบบเลขที่
เอกสารเลขที่ ก.45/พ.ค/65

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	รวม (2.1)				895,120		-	895,120
	2.2 ครุภัณฑ์ลอยตัว							
	ห้องอธิการบดี							
	AT-200 โต๊ะทำงาน 200x100x75 cm.		1	46,170	46,170			46,170
	120-ATS ตู้ข้าง 120x45x70xcm.		1	10,170	10,170			10,170
	LG18/H เก้าอี้ทำงาน บุหนังPU + ไฮโดรลิก		1	18,000	18,000			18,000
	LG18/M เก้าอี้ทำงาน บุหนังPU + ไฮโดรลิก		2	20,070	40,140			40,140
	PASSION/3 โซฟาส 3 ที่นั่ง บุหนังPU		1	20,790	20,790			20,790
	PASSION/1 โซฟา 1 ที่นั่ง บุหนังPU		2	11,700	23,400			23,400
	TG-4 โต๊ะกลางทึบปรกระจก 90x60x40 cm.		1	9,270	9,270			9,270
	ห้องผู้อำนวยการสำนัก 1,2							
	EST-180 โต๊ะทำงาน 180x90x75 cm.		2	39,420	78,840			78,840
	120EST ตู้ข้าง 120x48x70xcm.		2	-				
	653EST ตู้ลิ้นชัก 42x60x67 cm.		2	-				
	STORM/H เก้าอี้ทำงาน บุหนังPU + ไฮโดรลิก		2	9,450	18,900			18,900
	ห้องผู้ช่วยอธิการบดี 1,2,3 ห้องรอง 1-6							
	OSLS1812-66R โต๊ะทำงาน 180x120x60x60x75 cm.		5	13,500	67,500			67,500
	OSLS1812-66L โต๊ะทำงาน 180x120x60x60x75 cm.		6	13,500	81,000			81,000
	OSMD-1638W ไม้บังตา 160X1.6X38 CM.		9	1,800	16,200			16,200
	BR2M-50 ตู้ลิ้นชัก 2 ชั้น มีล้อ 41.6x50x65 cm.		9	5,580	50,220			50,220
	CONNEX/H เก้าอี้ทำงาน บุหนังเทียม + ไฮโดรลิก		9	9,810	88,290			88,290
	เลขา							
	OSSD1400-60/D โต๊ะทำงาน 140x60x75 cm.		15	7,560	113,400			113,400
	OSMD-1238W/D ไม้บังตา 120X0.12X38 CM.		15	1,350	20,250			20,250
	BR2M-50 ตู้ลิ้นชัก 2 ชั้น มีล้อ 41.6x50x65 cm.		15	5,580	83,700			83,700
	SK/M เก้าอี้ทำงาน บุผ้า + ไฮโดรลิก		15	6,300	94,500			94,500
	ห้องกลาง							
	OSSD1400-60/D โต๊ะทำงาน 140x60x75 cm.		15	7,560	113,400			113,400
	OSMD-1238W/D ไม้บังตา 120X0.12X38 CM.		15	1,350	20,250			20,250
	BR2M-50 ตู้ลิ้นชัก 2 ชั้น มีล้อ 41.6x50x65 cm.		15	5,580	83,700			83,700
	SK/M เก้าอี้ทำงาน บุผ้า + ไฮโดรลิก		15	6,300	94,500			94,500
	Pantry							
	AGAIN-150/D โต๊ะอาหาร 150x80x75 cm.		2	8,550	17,100			17,100
	DIC-41 เก้าอี้อาหาร บุหนังเทียม		10	2,250	22,500			22,500
	โชนั่งรอ							

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถาบันพระบรมราชชนก ชั้น 8 กระทรวงสาธารณสุข

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข ชั้น 8

เอกสารเลขที่

ก.45/พ.ค/65

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	BESTA/3 โขฟา 3 ที่นั่ง บุหนังเทียม		1	13,320	13,320			13,320
	BESTA/1 โขฟา 1 ที่นั่ง บุหนังเทียม		2	6,930	13,860			13,860
	T-11 โต๊ะกลางทึบกระจก 90x60x42 cm.		1	11,880	11,880			11,880
	ห้องเปล้า							
	OSSD1400-60/D โต๊ะทำงาน 140x60x75 cm.		1	7,560	7,560			7,560
	OSMD-1238W/D ไม้บังตา 120X0.12X38 CM.		1	1,350	1,350			1,350
	BR2M-50 ตู้ลิ้นชัก 2 ชั้น มีล้อ 41.6x50x65 cm.		1	5,580	5,580			5,580
	SK/M เก้าอี้ทำงาน บุผ้า + ไฮโดรลิก		1	6,300	6,300			6,300
	BRHC8020-CC ตู้เอกสารสูง 80x40x200 cm.		4	10,440	41,760			41,760
	ห้องประชุม							
	DBSDRA1254/D โต๊ะทำงาน 540x120x75 cm.		1	66,600	66,600			66,600
	CONNEX/H เก้าอี้ทำงาน บุหนังเทียม + ไฮโดรลิก		15	7,380	110,700			110,700
	ห้องรับรอง							
	DBSDRA1250/D โต๊ะทำงาน 300x120x75 cm.		1	44,550	44,550			44,550
	CONNEX/H เก้าอี้ทำงาน บุหนังเทียม + ไฮโดรลิก		10	7,380	73,800			73,800
	P21/3 โขฟา 3 ที่นั่ง บุหนังเทียม		1	15,930	15,930			15,930
	P21/1 โขฟา 1 ที่นั่ง บุหนังเทียม		2	9,540	19,080			19,080
	T-11 โต๊ะกลางทึบกระจก 90x60x42 cm.		1	11,880	11,880			11,880
	รวม (2.2)				1,676,340		-	1,676,340
	2.2 งานครุภัณฑ์ระบบภาพและเสียง							
	ระบบภาพและเสียงห้องประชุมสถาบัน ชั้นที่ 8							
1	ชุดประธานพร้อมไมโครโฟนคอห่านและลำโพง	ชุด	1	15,570	15,570			15,570
2	ชุดประธานพร้อมไมโครโฟนคอห่านและลำโพง	ชุด	8	15,570	124,560			124,560
3	เครื่องจ่ายกระแสไฟฟ้าพร้อมควบคุมการประชุมชนิดป้องกันเสียง	ชุด	1	68,040	68,040			68,040
4	สายต่อพ่วงสำหรับไมโครโฟนประชุม ยาว 10 เมตร	ชุด	1	2,610	2,610			2,610
5	เครื่องผสมและขยายสัญญาณเสียง	ชุด	1	74,430	74,430			74,430
6	ลำโพงสองขนาด 75 วัตต์	ตู้	2	7,965	15,930			15,930
7	เครื่องฉายโปรเจกเตอร์ 6000 Ansilumen	เครื่อง	1	118,800	118,800			118,800
8	ขาอี้สำหรับเครื่องฉายโปรเจกเตอร์	ชุด	1	2,520	2,520			2,520
9	จอรับภาพ มอเตอร์ไฟฟ้า 120"	ชุด	1	19,800	19,800			19,800
10	HDMI OUTLET WALL TYPE	ชุด	1	720	720			720
11	ชุดแปลงสัญญาณ HDMI เป็นสาย UTP(พร้อมสายสัญญาณติดตั้ง)	ชุด	1	11,520	11,520			11,520
12	ตู้แร็คสำหรับติดตั้งอุปกรณ์	ชุด	1	17,100	17,100			17,100
13	อุปกรณ์ประกอบ ,ค่าติดตั้งและทดสอบระบบ	L/S	1	20,000	20,000	8,000	8,000	28,000

การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย

ตาราง Factor F งานอาคาร

หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหนังสือกรมบัญชีกลาง

ที่ กค 0433.2/ว.281 ลว. 19 มิถุนายน 2563

กรอกราคา ลงในช่องนี้

ราคาค่าวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้ 3,021,652 บาท

$$\text{Factor F} = \frac{D - ((D-E) \cdot (A-B))}{(C-B)}$$

B	2,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ
A	3,021,652	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้
C	5,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง

D	1.3017	D : Factor F ทุนต่ำ
E	1.2985	E : Factor F ทุนสูง

Factor F = 1.3006 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ

A * Factor F 3,929,961

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	5%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3056
1,000,000	1.3033
2,000,000	1.3017
5,000,000	1.2985
10,000,000	1.2926
15,000,000	1.2576
20,000,000	1.2500
25,000,000	1.2230
30,000,000	1.2147
40,000,000	1.2143
50,000,000	1.2142
60,000,000	1.2043
70,000,000	1.2032
80,000,000	1.2032
90,000,000	1.2032
100,000,000	1.2032
150,000,000	1.2005
200,000,000	1.2005
250,000,000	1.1996
300,000,000	1.1934
350,000,000	1.1848
400,000,000	1.1840
500,000,000	1.1835
500,000,001	1.1770